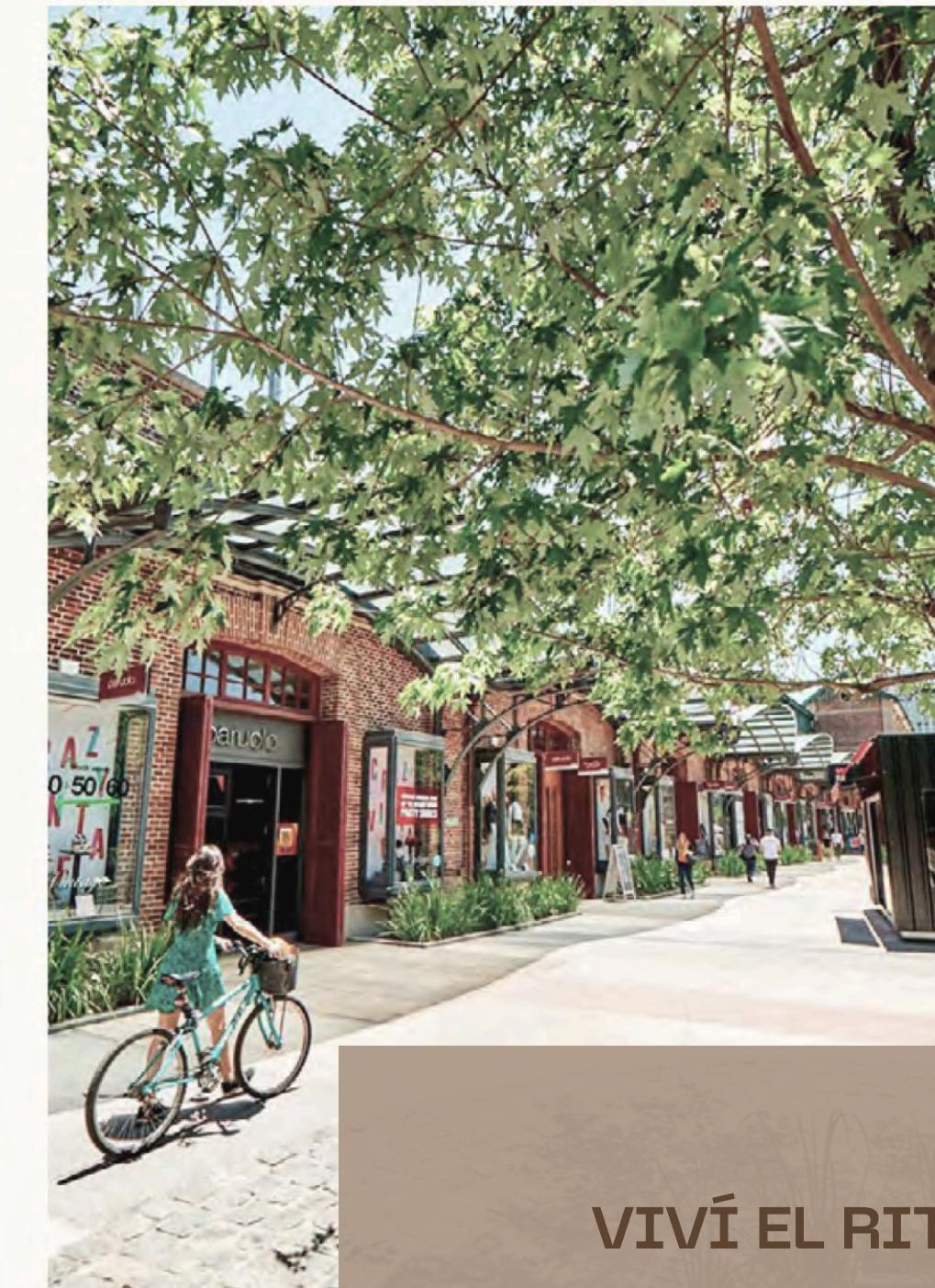
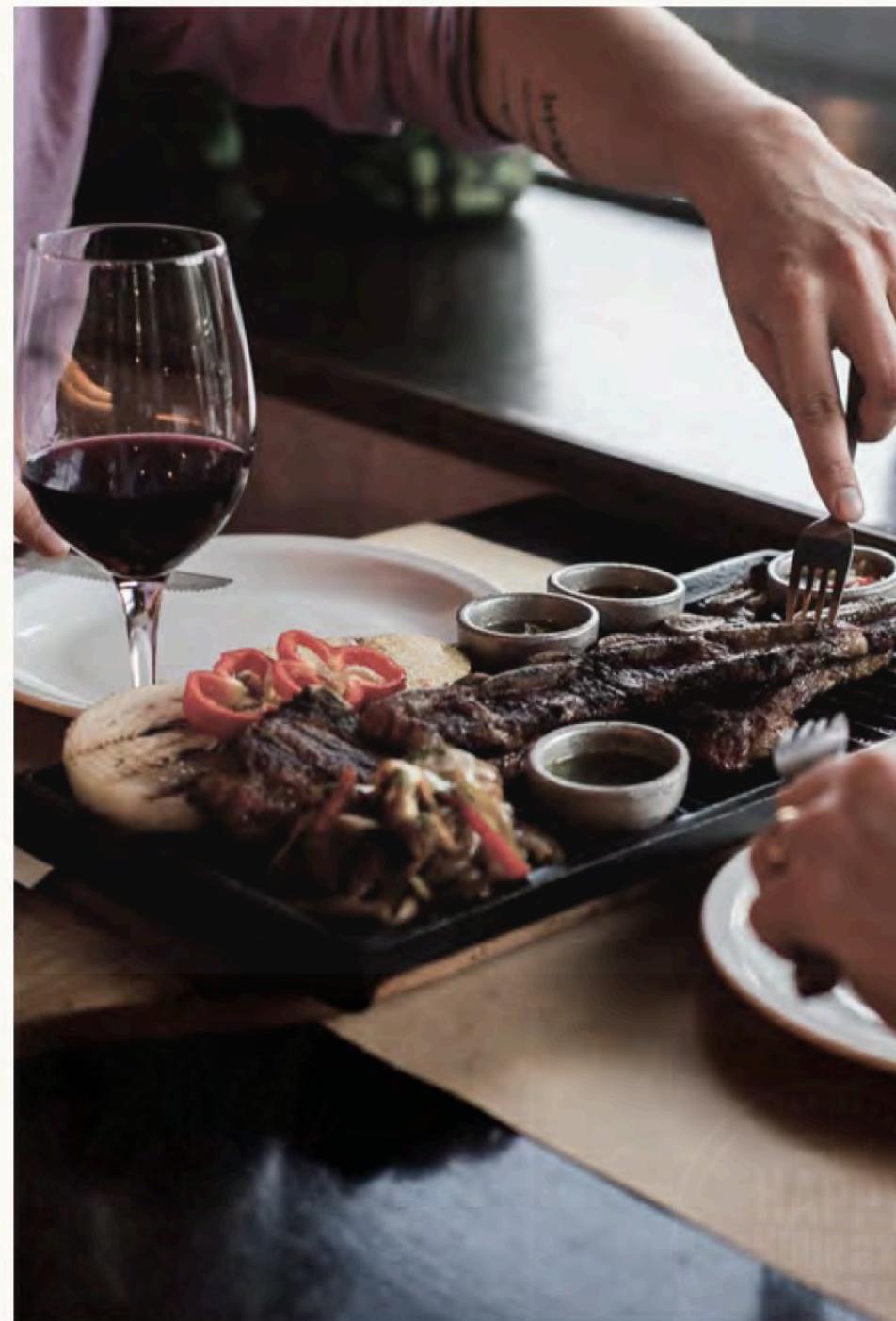
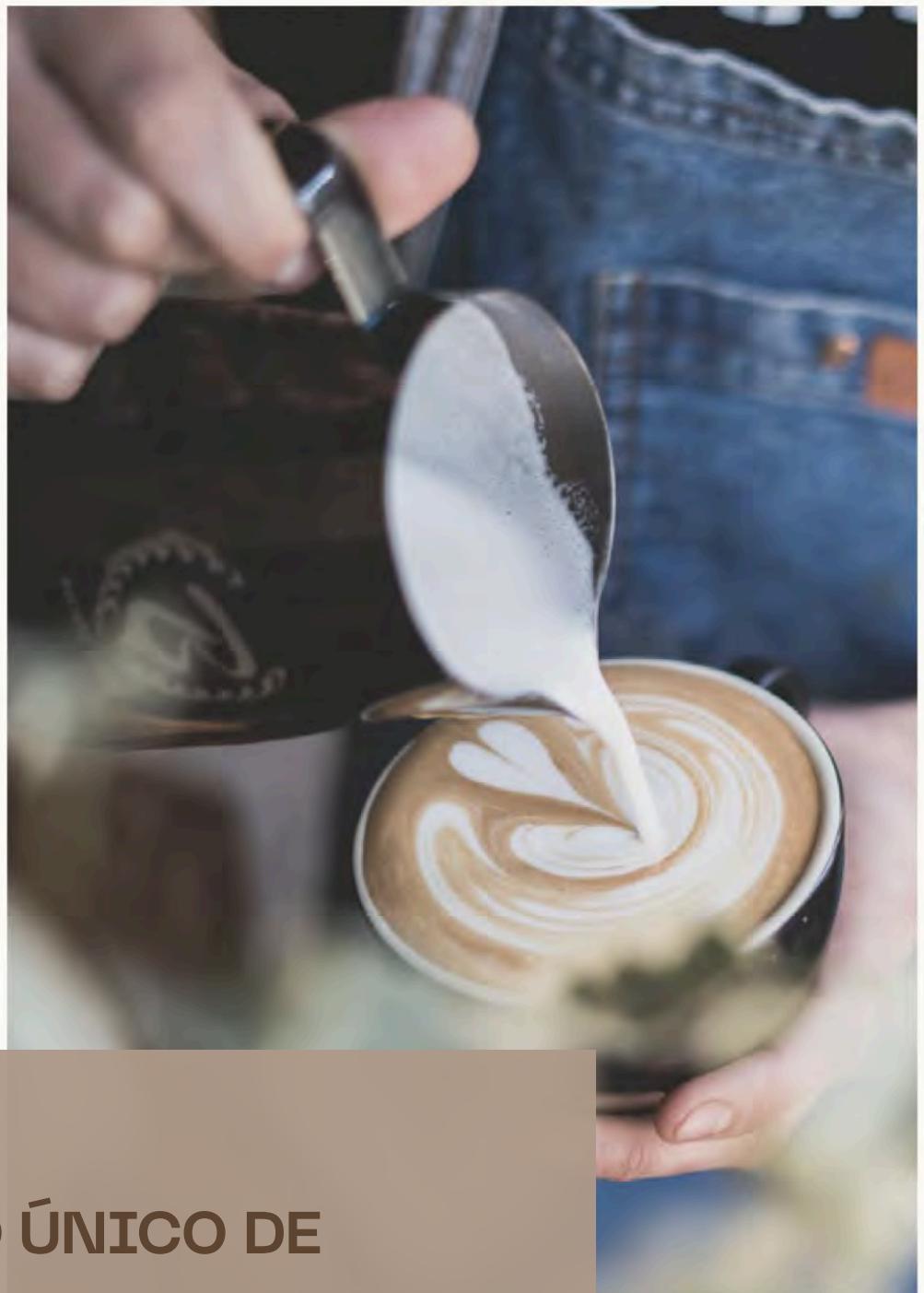
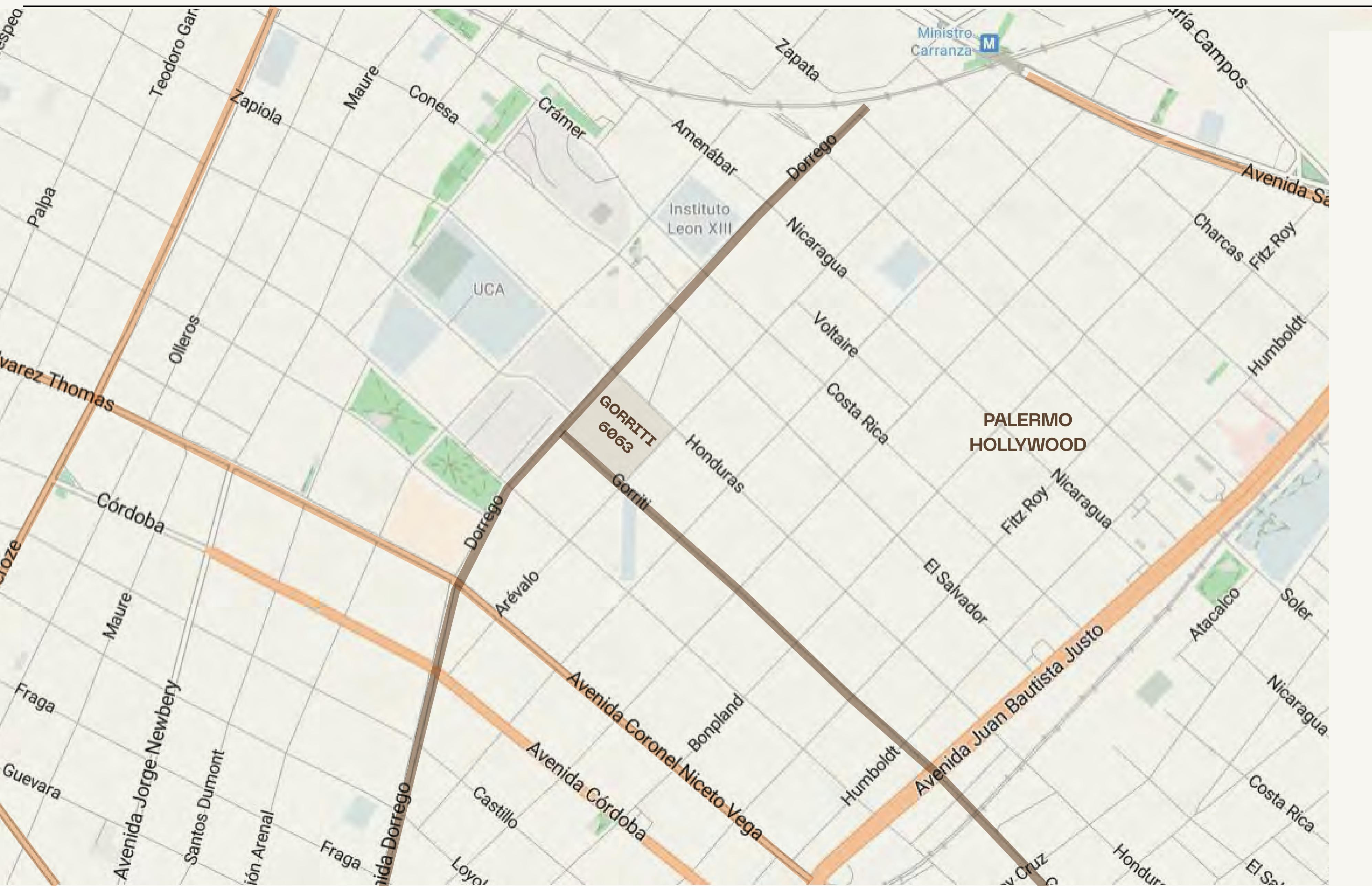


GORRITI 6063



VIVÍ EL RITMO ÚNICO DE
PALERMO HOLLYWOOD,
CERCA DE TODO;
EN EL CORAZÓN DE LO MEJOR DE
LA CIUDAD





El proyecto se emplaza en **PALERMO HOLLYWOOD**, una de las zonas más atractivas y en constante crecimiento de la ciudad.

Reconocido por su intensa vida gastronómica, comercial y cultural, este barrio **combina estilo, movimiento y conectividad**.

La cercanía a avenidas principales, hospitales, universidades, espacios verdes y una amplia red de transporte público convierte a esta ubicación en una opción ideal tanto para vivir como para invertir.



GORRITI 6063

EL PROYECTO

17 Departamentos de 2 Ambientes con balcón terraza y parrilla.
17 suites con balcón terraza.
2 Penthouses con amplios balcones terraza
1 Departamento en Planta Baja con jardín

AMINITIES

Piscina
Solarium



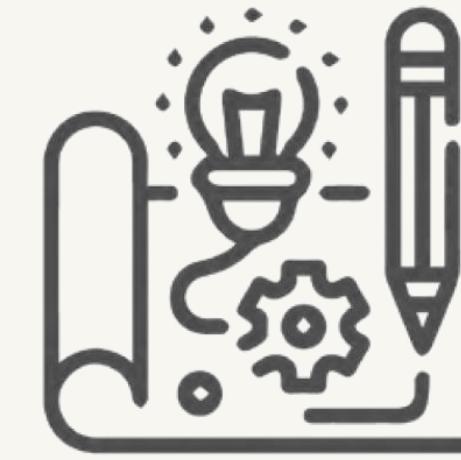
TECNOLOGÍA EN LA CONSTRUCCIÓN

Muros exteriores e interiores con perfilería de acero galvanizado y doble placa de roca de yeso con aislación térmica.



SUSTENTABILIDAD

Sistema constructivo con alta eficiencia energética.



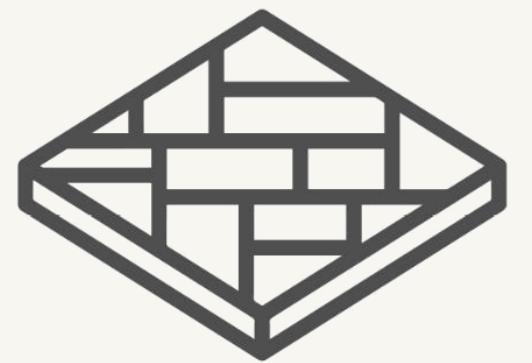
DISEÑO

Concepto minimalista y elegante, integrado al proceso industrializado.



SEGURIDAD

Monitoreo y control de accesos.



TERMINACIONES

Piso de PVC y revestimientos de porcelanato de primera marca en baños y cocinas.



CONFORT

Excelencia en aislación térmica y acústica.



CALIDAD

Abertura de PVC con DVH y ruptura de puente térmico.



AMENITIES

Solárium y Piscina con excelente orientación.





PLANTAS GENERALES



PLANTA BAJA

UFA 1 Ambiente

Sup. Cubierta: 40.80 m²

Sup. Descubierta: 32.55 m²

Sup. Total: 73.35 m²

Hall de Acceso

Accesos Vehicular

8 Espacio Guarda Coche





PLANTA 1º PISO

UFA 2 Ambientes Frente

Sup. Cubierta: 44.40 m²
 Sup. Descubierta: 4,7 m²
Sup. Total: 49.10 m²

UFB 1 Ambiente Frente

Sup. Cubierta: 38.54 m²
 Sup. Semicubierta: 3.21 m²
Sup. Total: 41.75 m²

UFC 2 Ambientes Contrafrente

Sup. Cubierta: 44.40 m²
 Sup. Semicubierta: 12.15 m²
Sup. Total: 56.55 m²

UFD 1 Ambiente Contrafrente

Sup. Cubierta: 38.56 m²
 Sup. Semicubierta: 6.86 m²
Sup. Total: 45.42 m²





PLANTA 2° - 3° - 4 ° - 5° - 6° - 7° - 8° PISO

UFA 2 Ambientes Frente

Sup. Cubierta: 44.40 m²

Sup. Descubierta: 12.11 m²

Sup. Total: 56.50 m²

UFB 1 Ambiente Frente

Sup. Cubierta: 38.54 m²

Sup. Semicubierta: 6.86 m²

Sup. Total: 45.40 m²

UFC 2 Ambientes Contrafrente

Sup. Cubierta: 44.40 m²

Sup. Semicubierta: 12.15 m²

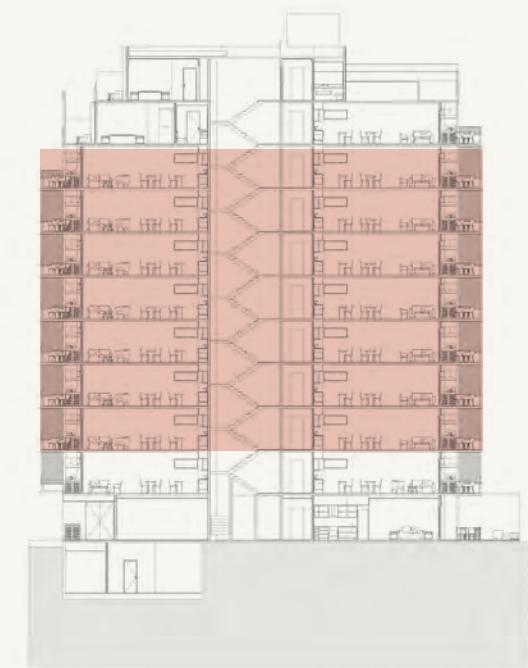
Sup. Total: 56.55 m²

UFD 1 Ambiente Contrafrente

Sup. Cubierta: 38.56 m²

Sup. Semicubierta: 6.86 m²

Sup. Total: 45.42 m²





PLANTA 9º PISO

UFA 3 Ambientes Frente

Sup. Cubierta: 73.64 m²

Sup. Descubierta: 17.21 m²

Sup. Total: 90.85 m²

UFC 2 Ambientes Contrafrente

Sup. Cubierta: 44.40 m²

Sup. Semicubierta: 12.15 m²

Sup. Total: 56.55 m²

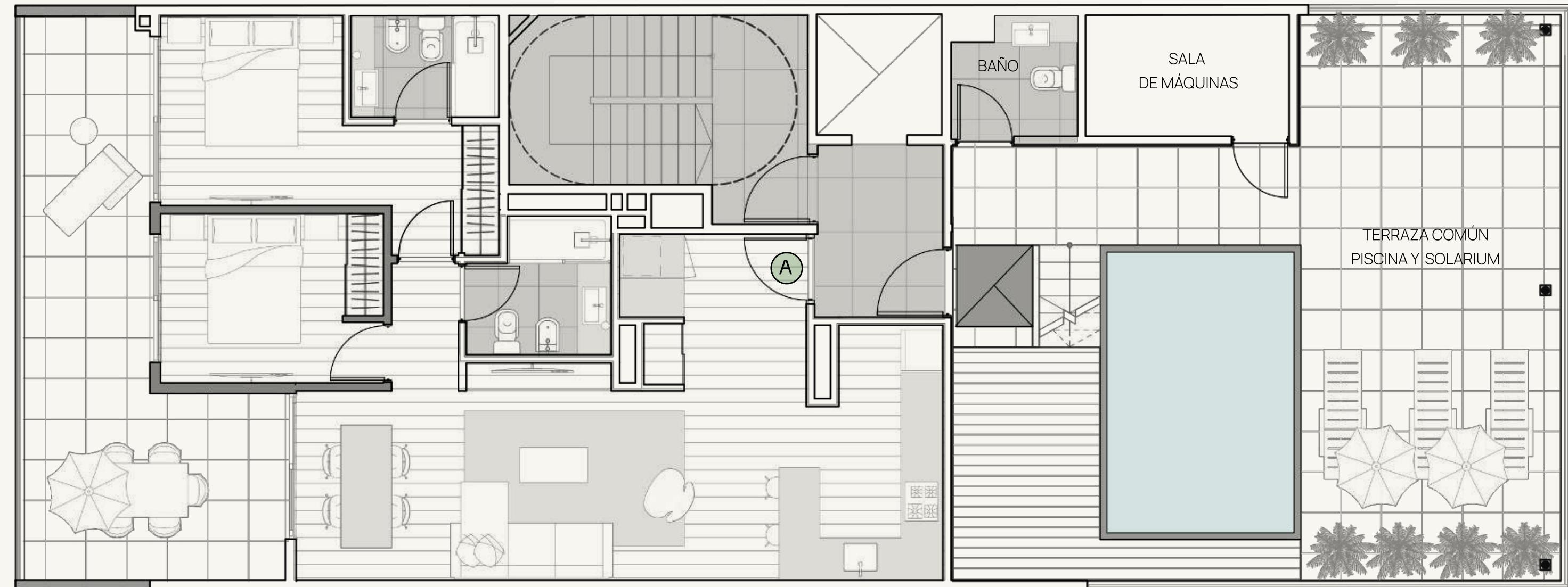
UFD 1 Ambiente Contrafrente

Sup. Cubierta: 38.56 m²

Sup. Semicubierta: 6.86 m²

Sup. Total: 45.42 m²





PLANTA 10º PISO

UFA 3 Ambientes frente

Sup. Cubierta: 67.27 m²

Sup. Descubierta: 25.59 m²

Sup. Total: 92.86 m²

Amenities Piscina Climatizada
Solarium





AMENITIES EN ALTURA - PISCINA Y SOLARIUM

UNIDADES



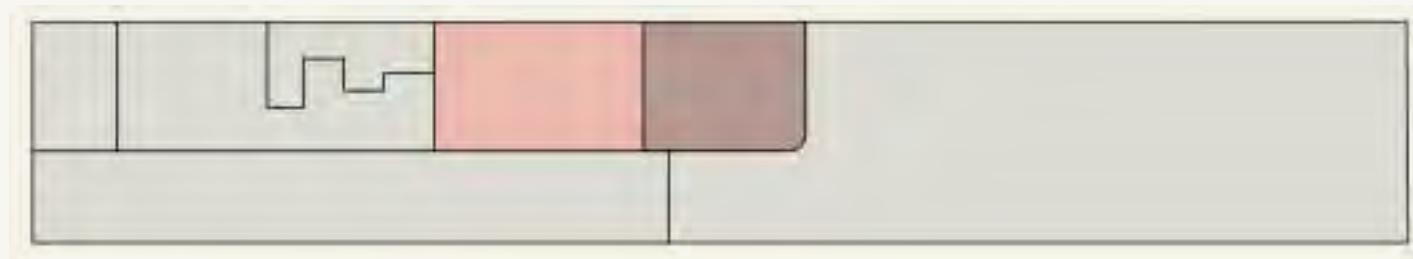
PLANTA BAJA

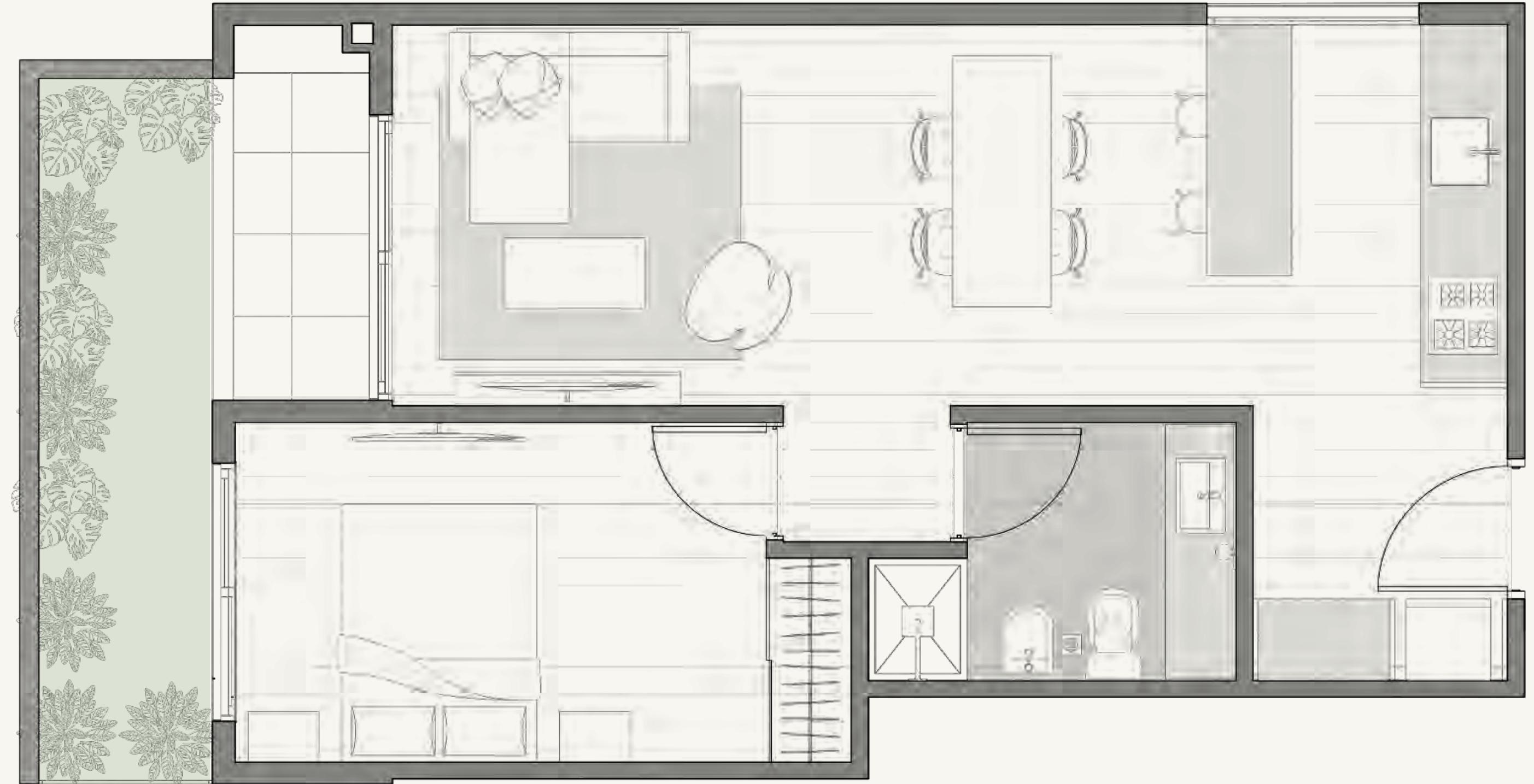
UFA 1 Ambiente

Sup. Cubierta: 40.80 m²

Sup. Descubierta: 32.55 m²

Sup. Total: 73.35 m²





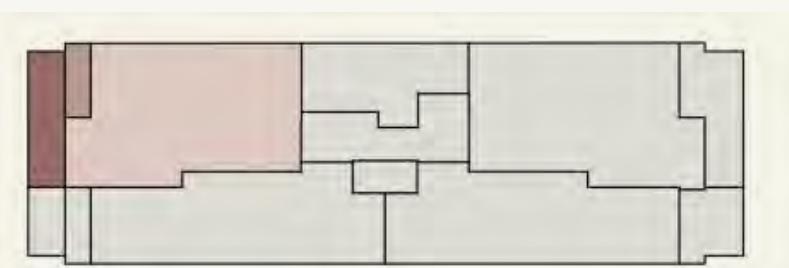
PLANTA 1º PISO FRENTE

UFA 2 Ambientes

Sup. Cubierta: 44.40 m²

Sup. Descubierta: 4,70 m²

Sup. Total: 49.10 m²





UNIDAD 1 AMBIENTE



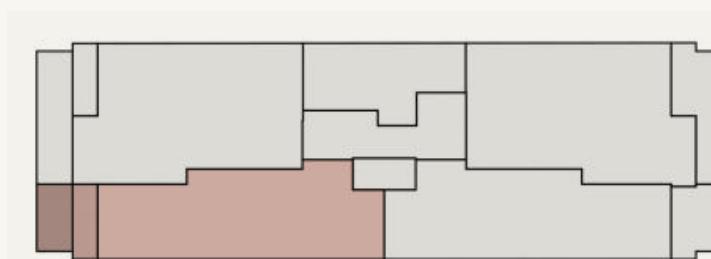
PLANTA 1º PISO FRENTE

UFB 1 Ambiente

Sup. Cubierta: 38.54 m²

Sup. Semicubierta: 3.21 m²

Sup. Total: 41.75 m²





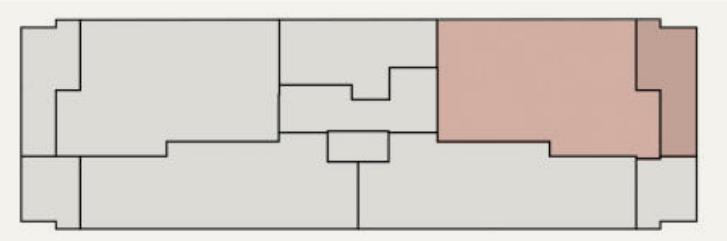
PLANTA 1º A 9º PISO CONTRAFRENTE

UFC 2 Ambientes

Sup. Cubierta: 44.40 m²

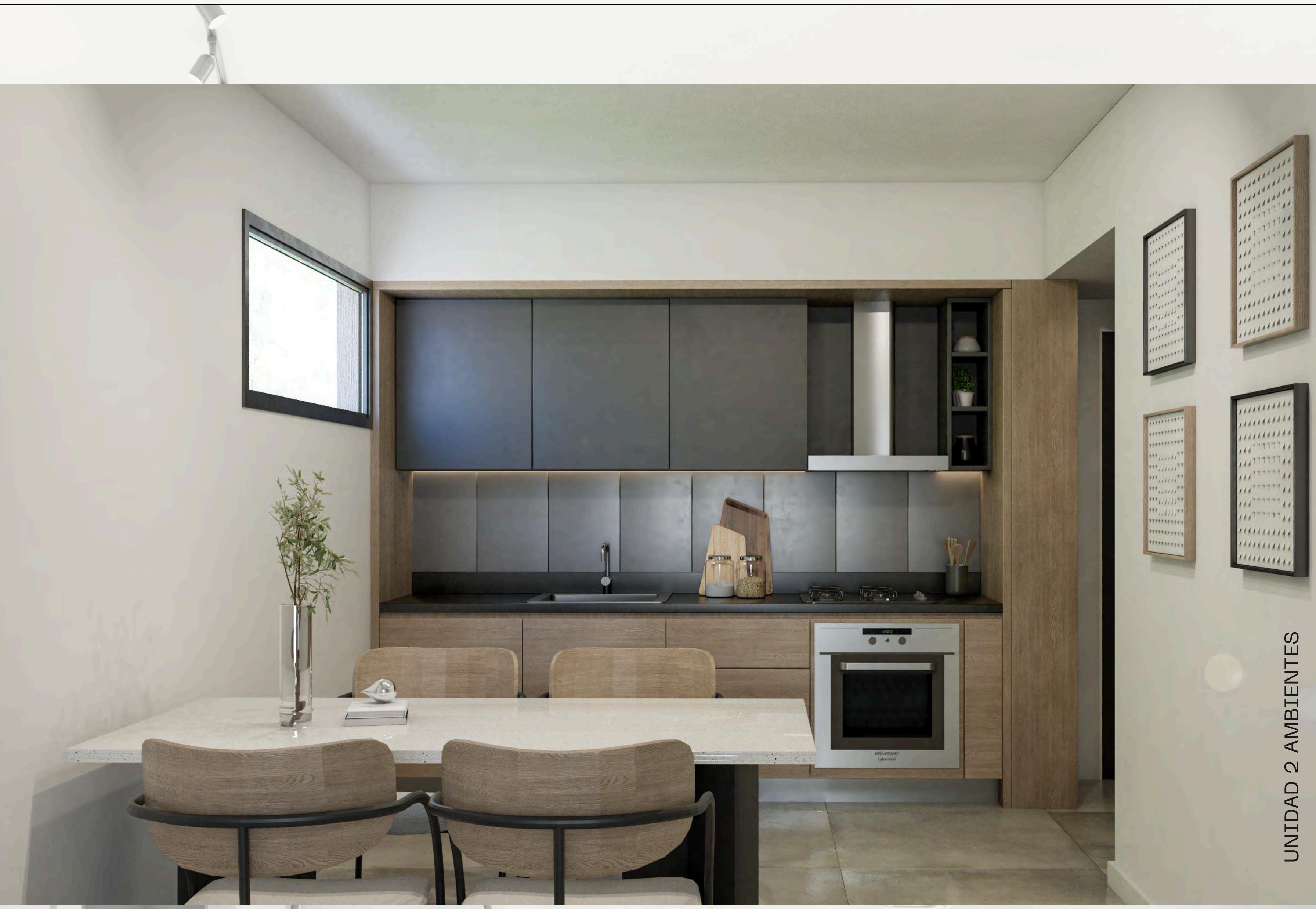
Sup. Semicubierta: 12.15 m²

Sup. Total: 56.55 m²





UNIDAD 2 AMBIENTES



UNIDAD 2 AMBIENTES



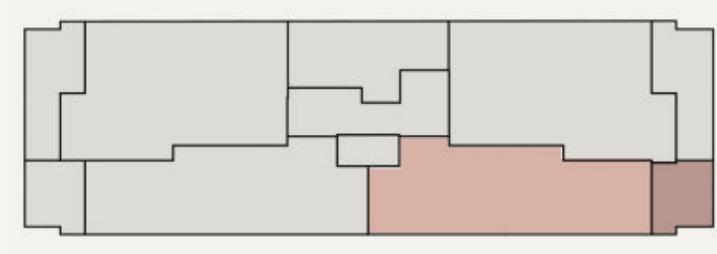
PLANTA 1º A 9º PISO CONTRAFRENTE

UFD 1 Ambiente

Sup. Cubierta: 38.56 m²

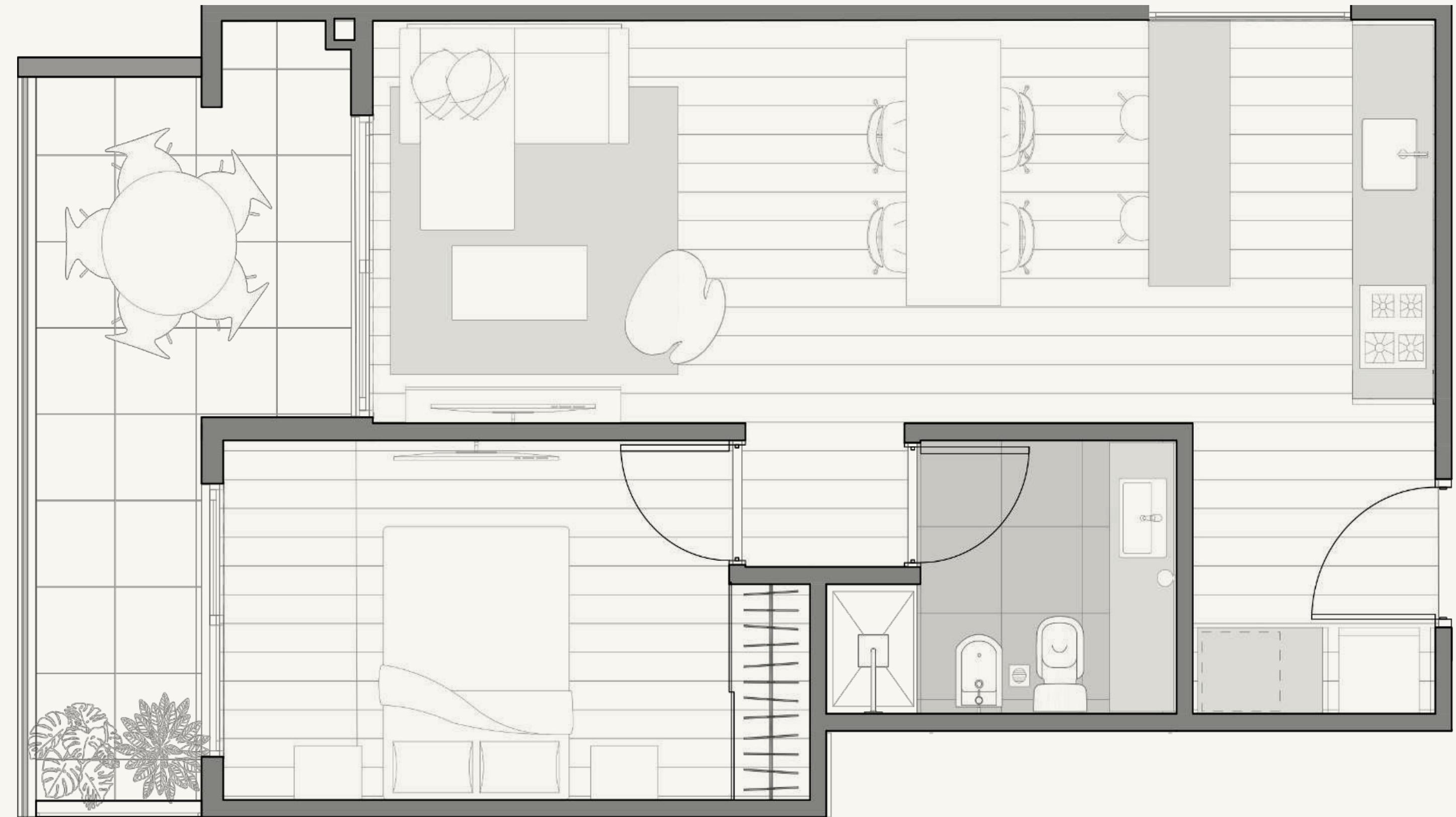
Sup. Semicubierta: 6.86 m²

Sup. Total: 45.42 m²





AMPLIOS BALCONES EN TODAS LAS UNIDADES



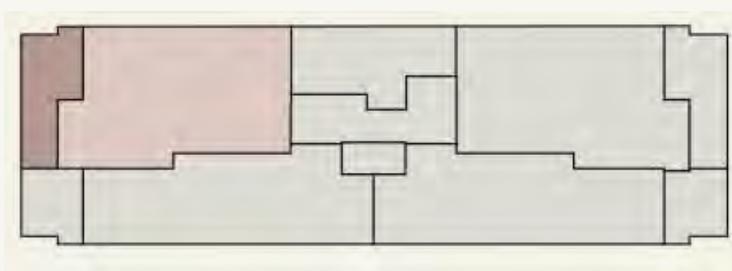
PLANTA 2º A 8º PISO FRENTE

UFA 2 Ambientes

Sup. Cubierta: 44.40 m²

Sup. Descubierta: 12.10 m²

Sup. Total: 56.50 m²





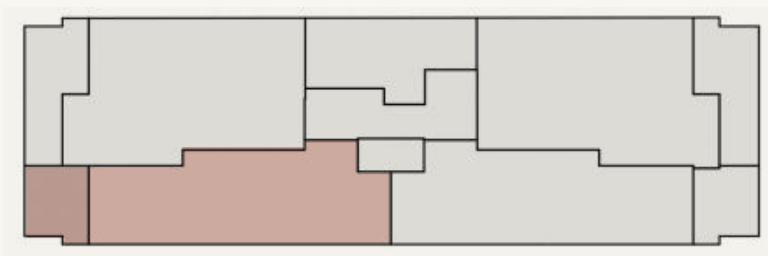
PLANTA 2º A 8º PISO FRENTE

UFB 1 Ambiente

Sup. Cubierta: 38.54 m²

Sup. Semicubierta: 6.86 m²

Sup. Total: 45.40 m²





UNIDAD 3 AMBIENTES





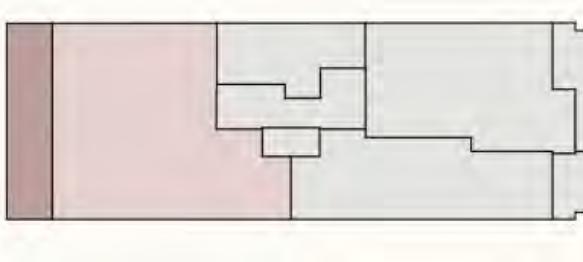
PLANTA 9º PISO FRENTE

UFA 3 Ambientes

Sup. Cubierta: 73.64 m²

Sup. Descubierta: 17.21 m²

Sup. Total: 90.85 m²





PLANTA 10º PISO

UFA 3 Ambientes

Sup. Cubierta: 67.27 m²

Sup. Descubierta: 25.59 m²

Sup. Total: 92.86 m²





AMENITIES EN ALTURA - PISCINA Y SOLARIUM

