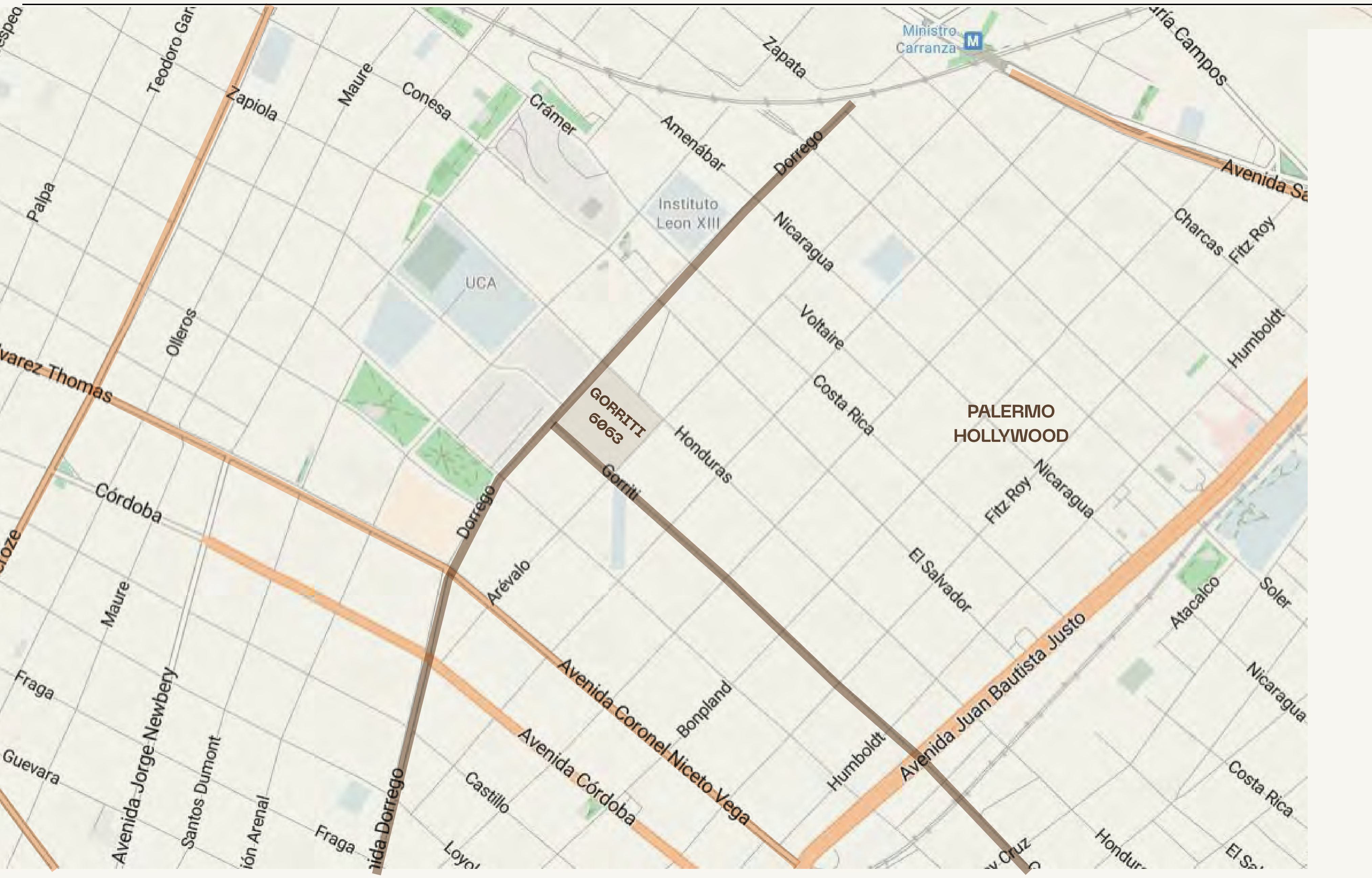


GORRITI 6063



VIVÍ EL RITMO ÚNICO DE
PALERMO HOLLYWOOD,
CERCA DE TODO;
EN EL CORAZÓN DE LO MEJOR DE
LA CIUDAD





El proyecto se emplaza en **Palermo Hollywood** una de las zonas más atractivas y en constante crecimiento de la ciudad.

Reconocido por su intensa vida gastronómica, comercial y cultural, este barrio **combina estilo, movimiento y conectividad.**

La cercanía a avenidas principales, hospitales, universidades, espacios verdes y una amplia red de transporte público convierte a esta ubicación en una opción ideal tanto para vivir como para invertir.



GORRITI 6063

EL PROYECTO

17 Departamentos de 2 Ambientes con balcon terraza y parrilla.
17 suites con balcón terraza.
2 Penthouses con amplios balcones terraza
1 Departamento en Planta Baja con jardín

AMINITIES

Piscina
Solarium



TECNOLOGÍA EN LA CONSTRUCCIÓN

Muros exteriores e interiores con perfilería de acero galvanizado y doble placa de roca de yeso con aislación térmica.



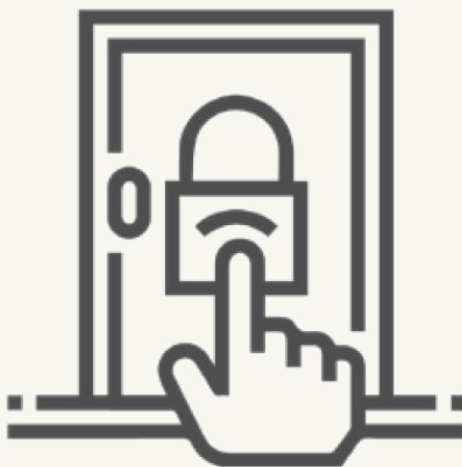
SUSTENTABILIDAD

Sistema constructivo con alta eficiencia energética.



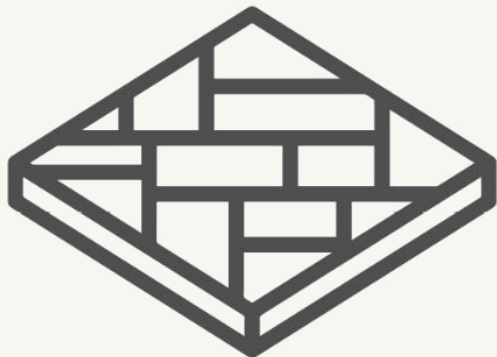
DISEÑO

Concepto minimalista y elegante, integrado al proceso industrializado.



SEGURIDAD

Monitoreo y control de accesos.



TERMINACIONES

Piso de PVC y revestimientos de porcelanato de primera marca en baños y cocinas.



CONFORT

Excelencia en aislaci'ón térmica y acústica.



CALIDAD

Abertura de PVC con DVH y ruptura de puente térmico.



AMENITIES

Solárium y Piscina con excelente orientación.





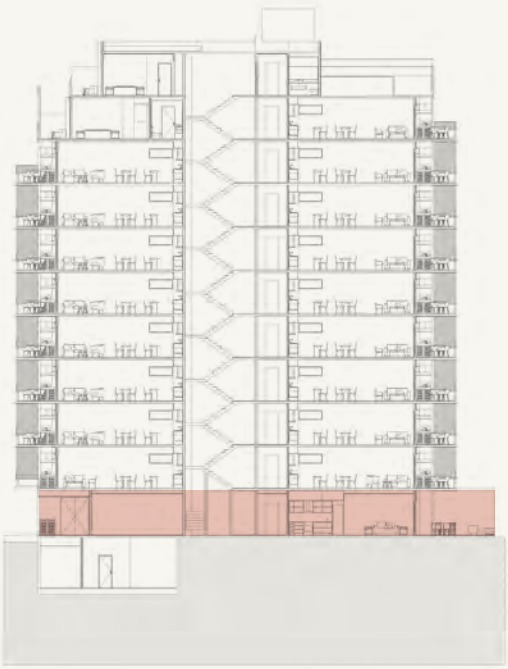
ACCESO PEATONAL Y VEHICULAR

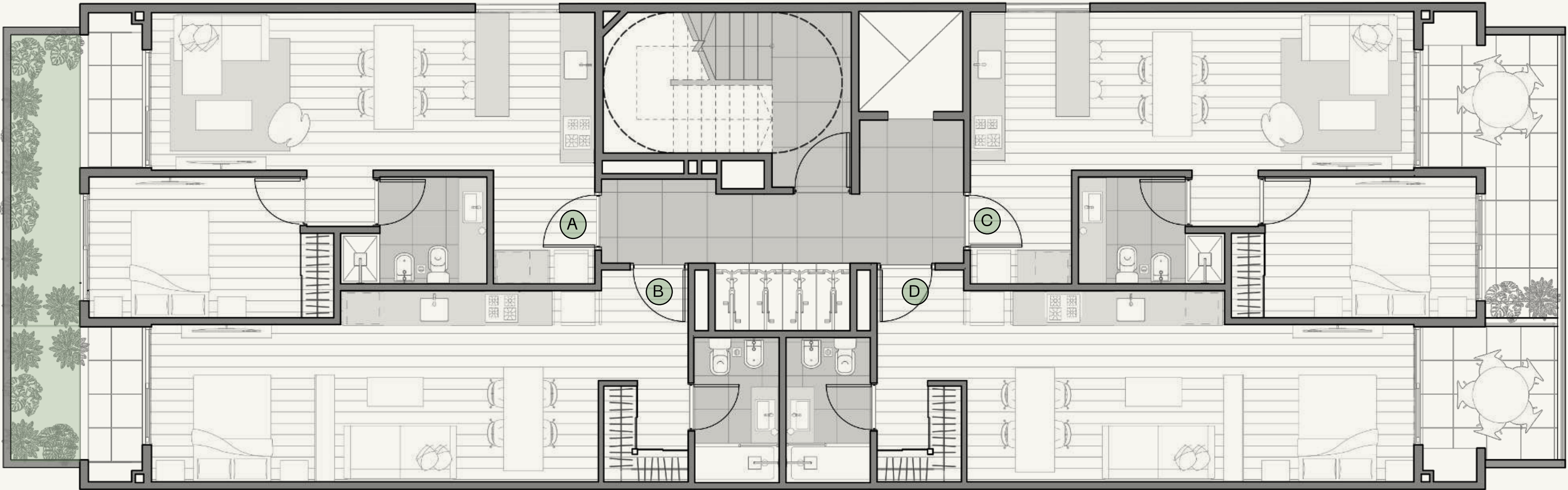
PLANTAS GENERALES



PLANTA BAJA

UFA 1 Ambiente	Hall de Acceso	Accesos Vehicular	8 Espacio Guarda Coche
Sup. Cubierta: 40.80 m2 Sup. Descubierta: 32.55 m2 Sup. Total: 73.35 m2			





PLANTA 1º PISO

UFA 2 Ambientes Frente

Sup. Cubierta: 44.40 m2
Sup. Descubierta: 4,7 m2
Sup. Total: 49.10 m2

UFB 1 Ambiente Frente

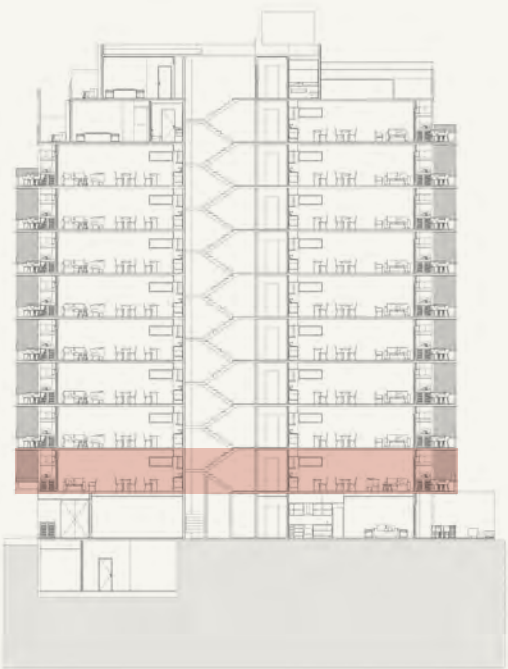
Sup. Cubierta: 38.54 m2
Sup. Semicubierta: 3.21 m2
Sup. Total: 41.75 m2

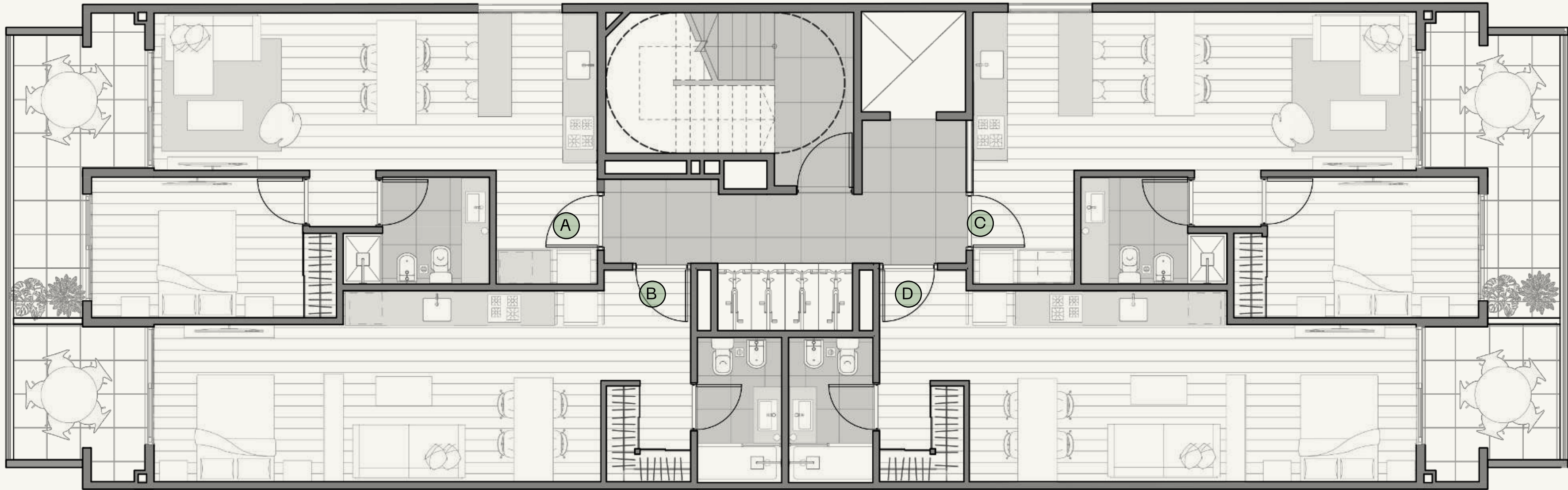
UFC 2 Ambientes Contrafrente

Sup. Cubierta: 44.40 m2
Sup. Semicubierta: 12.15 m2
Sup. Total: 56.55 m2

UFD 1 Ambiente Contrafrente

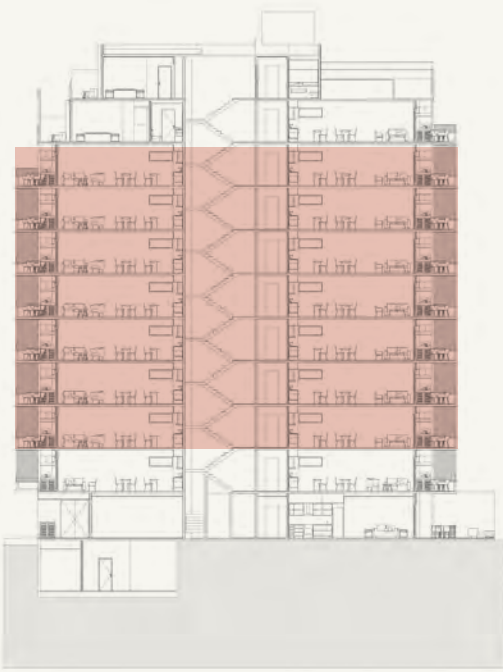
Sup. Cubierta: 38.56 m2
Sup. Semicubierta: 6.86 m2
Sup. Total: 45.42 m2

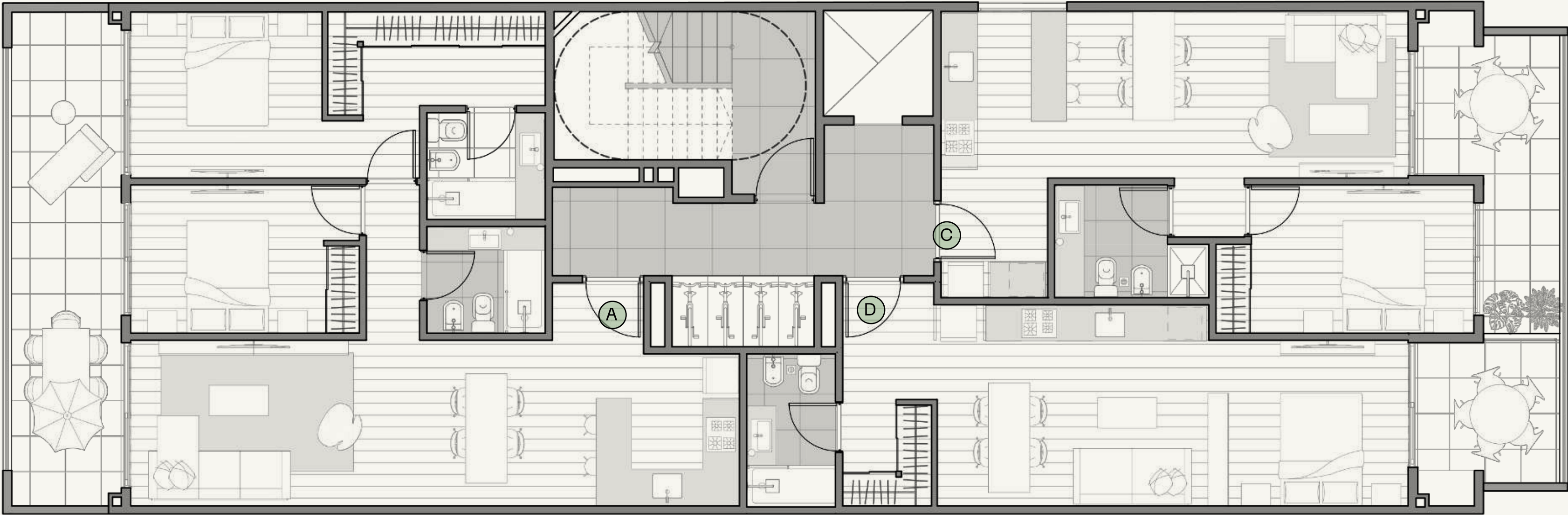




PLANTA 2º - 3º - 4 º - 5º - 6º - 7º - 8º PISO

UFA 2 Ambientes Frente	UFB 1 Ambiente Frente	UFC 2 Ambientes Contrafrente	UFD 1 Ambiente Contrafrente
Sup. Cubierta: 44.40 m2	Sup. Cubierta: 38.54 m2	Sup. Cubierta: 44.40 m2	Sup. Cubierta: 38.56 m2
Sup. Descubierta: 12.11 m2	Sup. Semicubierta: 6.86 m2	Sup. Semicubierta: 12.15 m2	Sup. Semicubierta: 6.86 m2
Sup. Total: 56.50 m2	Sup. Total: 45.40 m2	Sup. Total: 56.55 m2	Sup. Total: 45.42 m

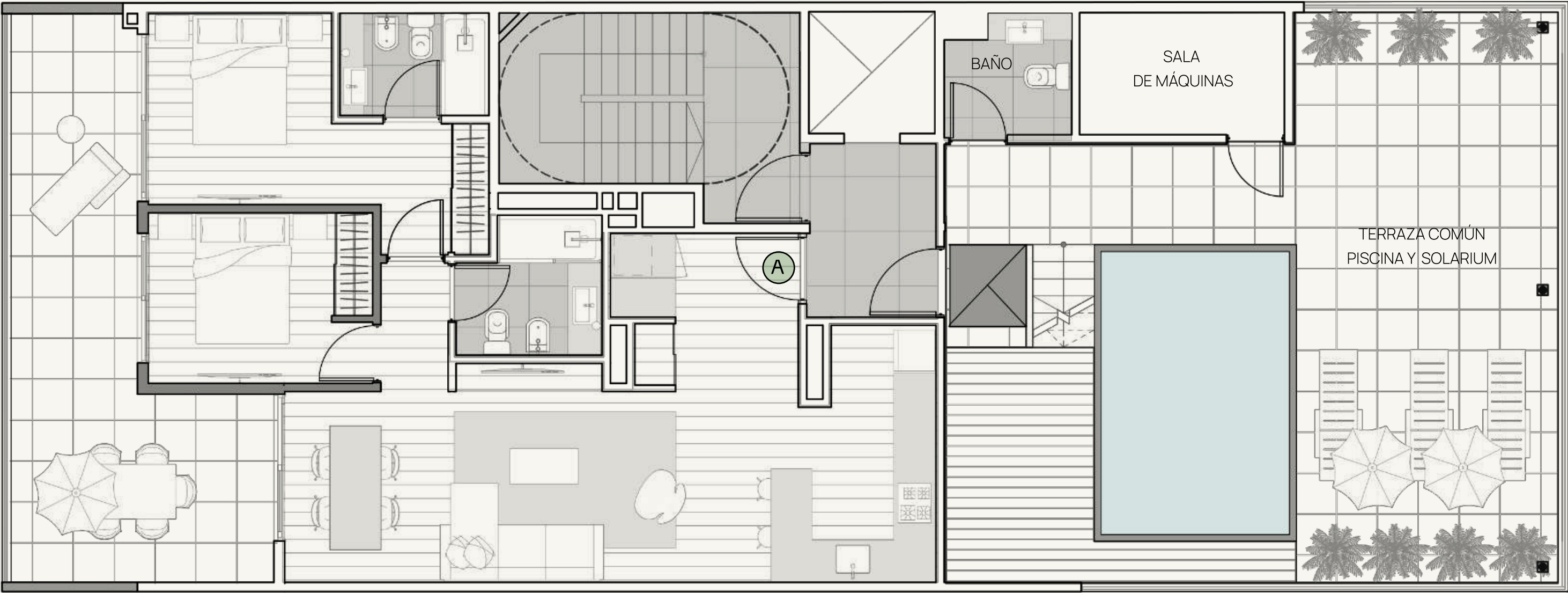




PLANTA 9º PISO

UFA 3 Ambientes Frente	UFC 2 Ambientes Contrafrente	UFD 1 Ambiente Contrafrente
Sup. Cubierta: 73.64 m2	Sup. Cubierta: 44.40 m2	Sup. Cubierta: 38.56 m2
Sup. Descubierta: 17.21 m2	Sup. Semicubierta: 12.15 m2	Sup. Semicubierta: 6.86 m2
Sup. Total: 90.85 m2	Sup. Total: 56.55 m2	Sup. Total: 45.42 m





PLANTA 10º PISO

UFA 3 Ambientes frente

Amenities Piscina Climatizada
Solarium

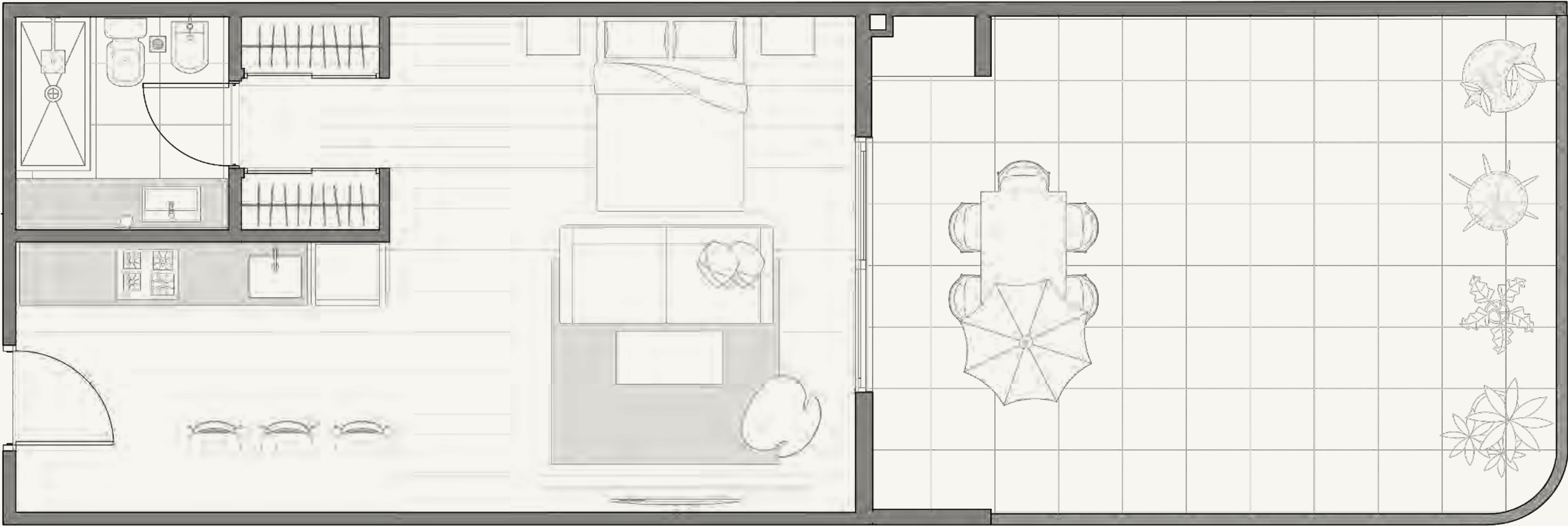
Sup. Cubierta: 67.27 m2
Sup. Descubierta: 25.59 m2
Sup. Total: 92.86 m2





AMENITIES EN ALTURA – PISCINA Y SOLARIUM

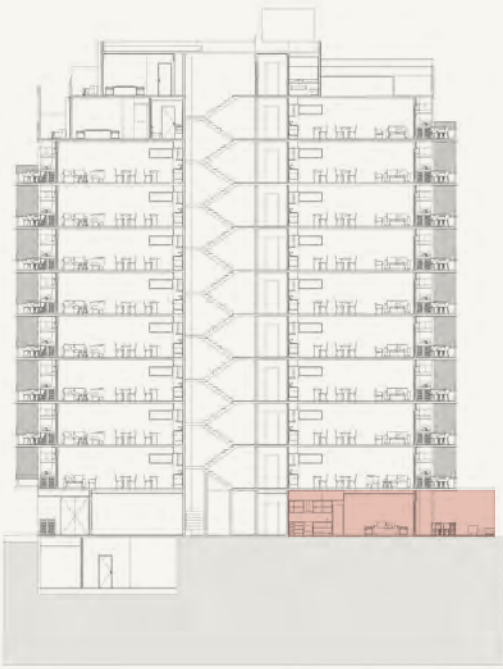
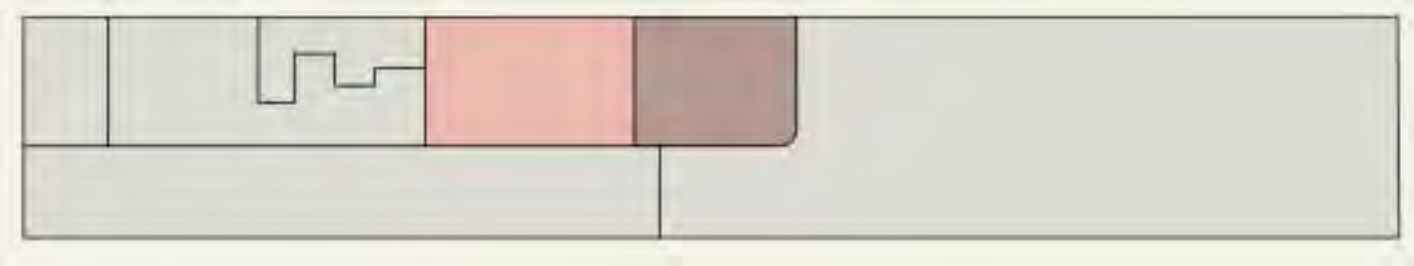
UNIDADES

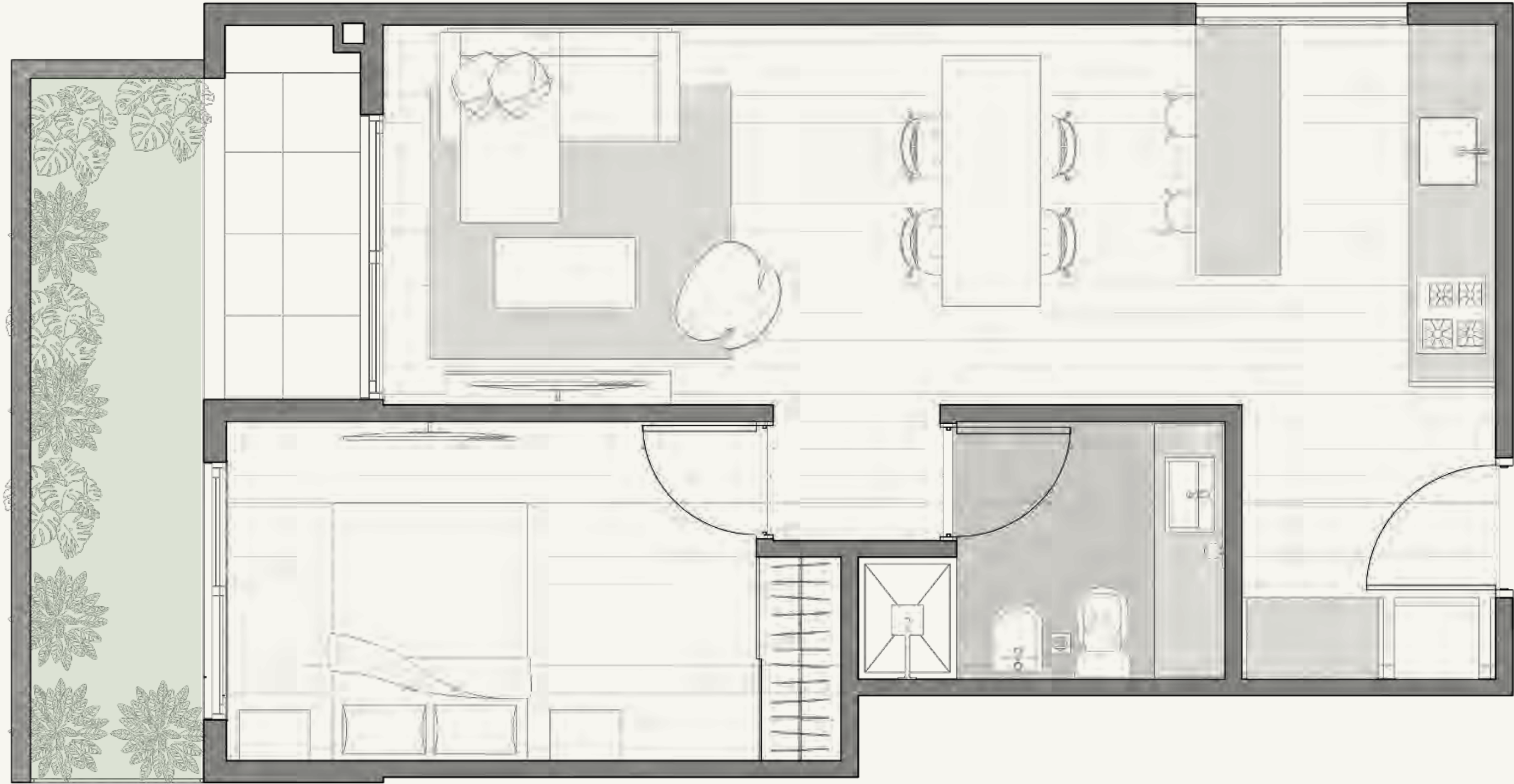


PLANTA BAJA

UFA 1 Ambiente

Sup. Cubierta: 40.80 m2
Sup. Descubierta: 32.55 m2
Sup. Total: 73.35 m2

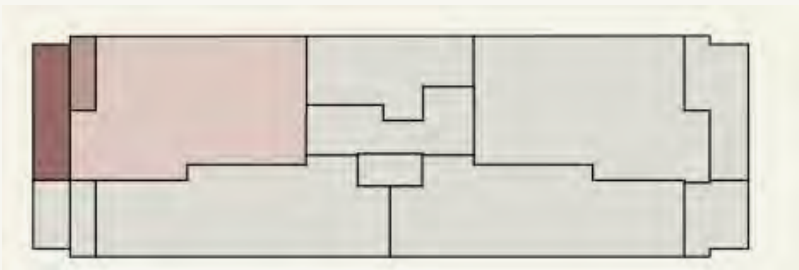




PLANTA 1º PISO FRENTE

UFA 2 Ambientes

Sup. Cubierta: 44.40 m2
Sup. Descubierta: 4,70 m2
Sup. Total: 49.10 m2



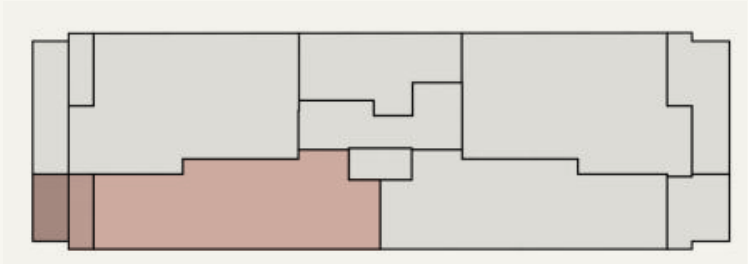




PLANTA 1º PISO FRENTE

UFB 1 Ambiente

Sup. Cubierta: 38.54 m2
Sup. Semicubierta: 3.21 m2
Sup. Total: 41.75 m2

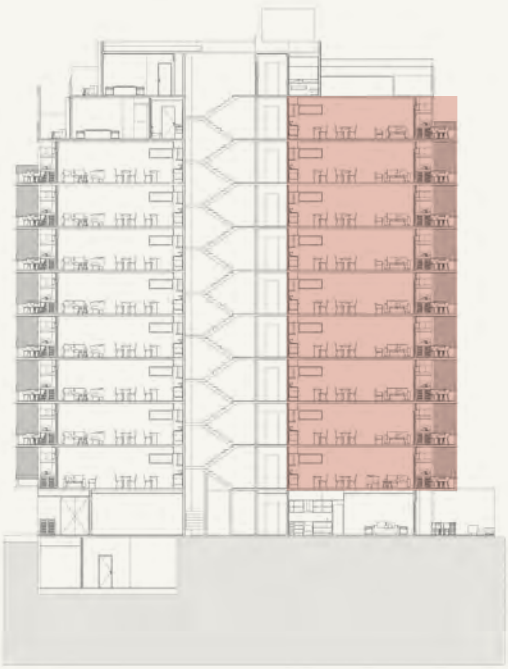
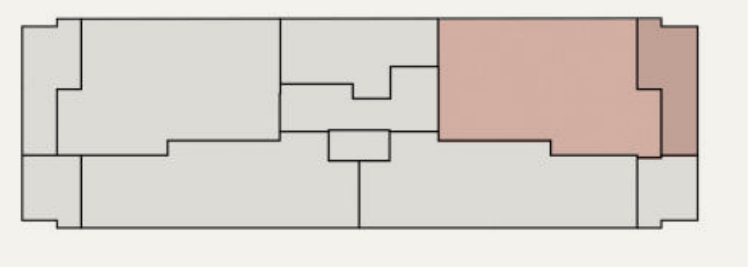




PLANTA 1º A 9º PISO CONTRAFRENTE

UFC 2 Ambientes

Sup. Cubierta: 44.40 m2
Sup. Semicubierta: 12.15 m2
Sup. Total: 56.55 m2







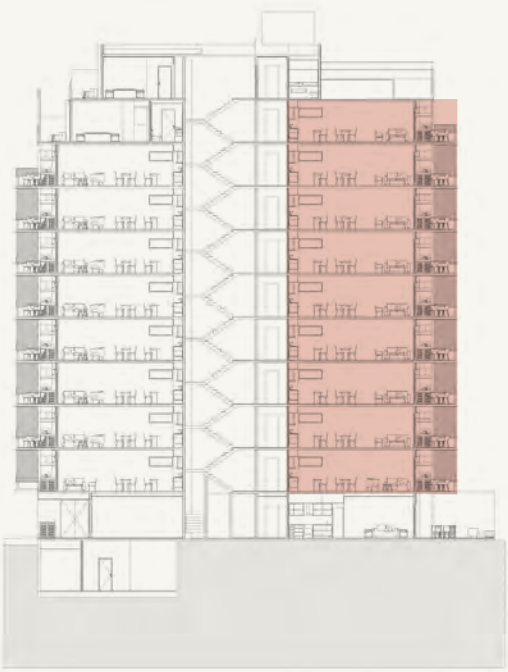
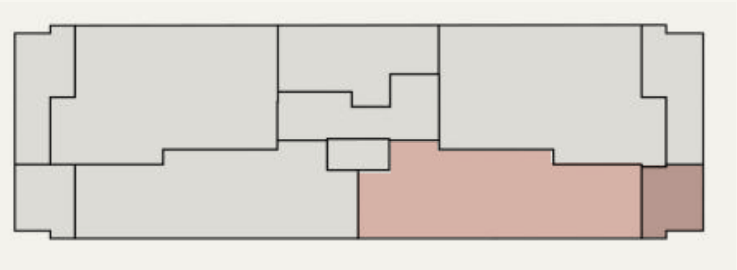
UNIDAD 2 AMBIENTES



PLANTA 1° A 9° PISO CONTRAFRENTE

UFD 1 Ambiente

Sup. Cubierta: 38.56 m2
Sup. Semicubierta: 6.86 m2
Sup. Total: 45.42 m2





AMPLIOS BALCONES EN TODAS LAS UNIDADES



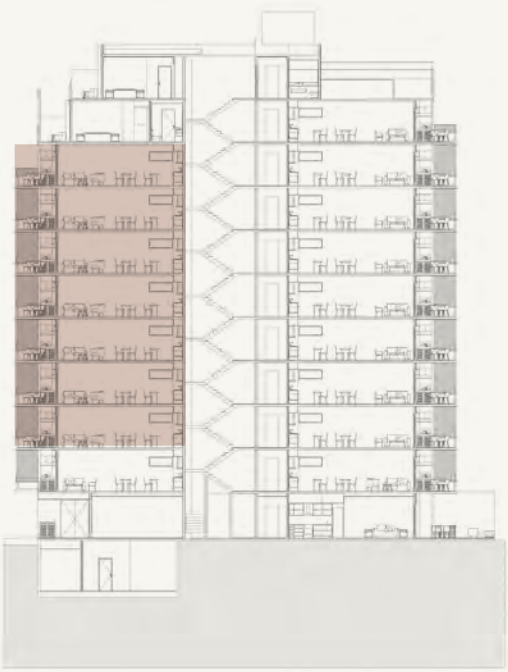
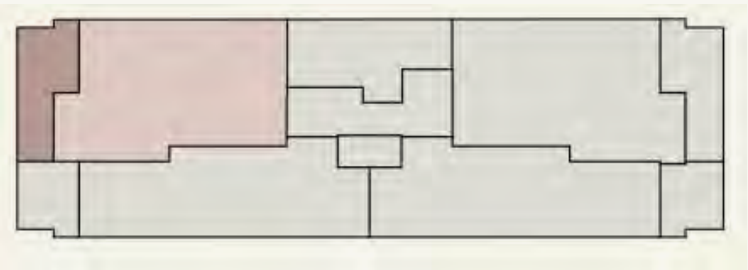
PLANTA 2° A 8° PISO FRENTE

UFA 2 Ambientes

Sup. Cubierta: 44.40 m2

Sup. Descubierta: 12.10 m2

Sup. Total: 56.50 m2

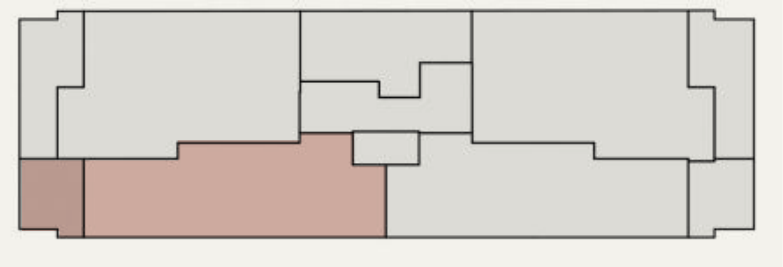




PLANTA 2° A 8° PISO FRENTE

UFB 1 Ambiente

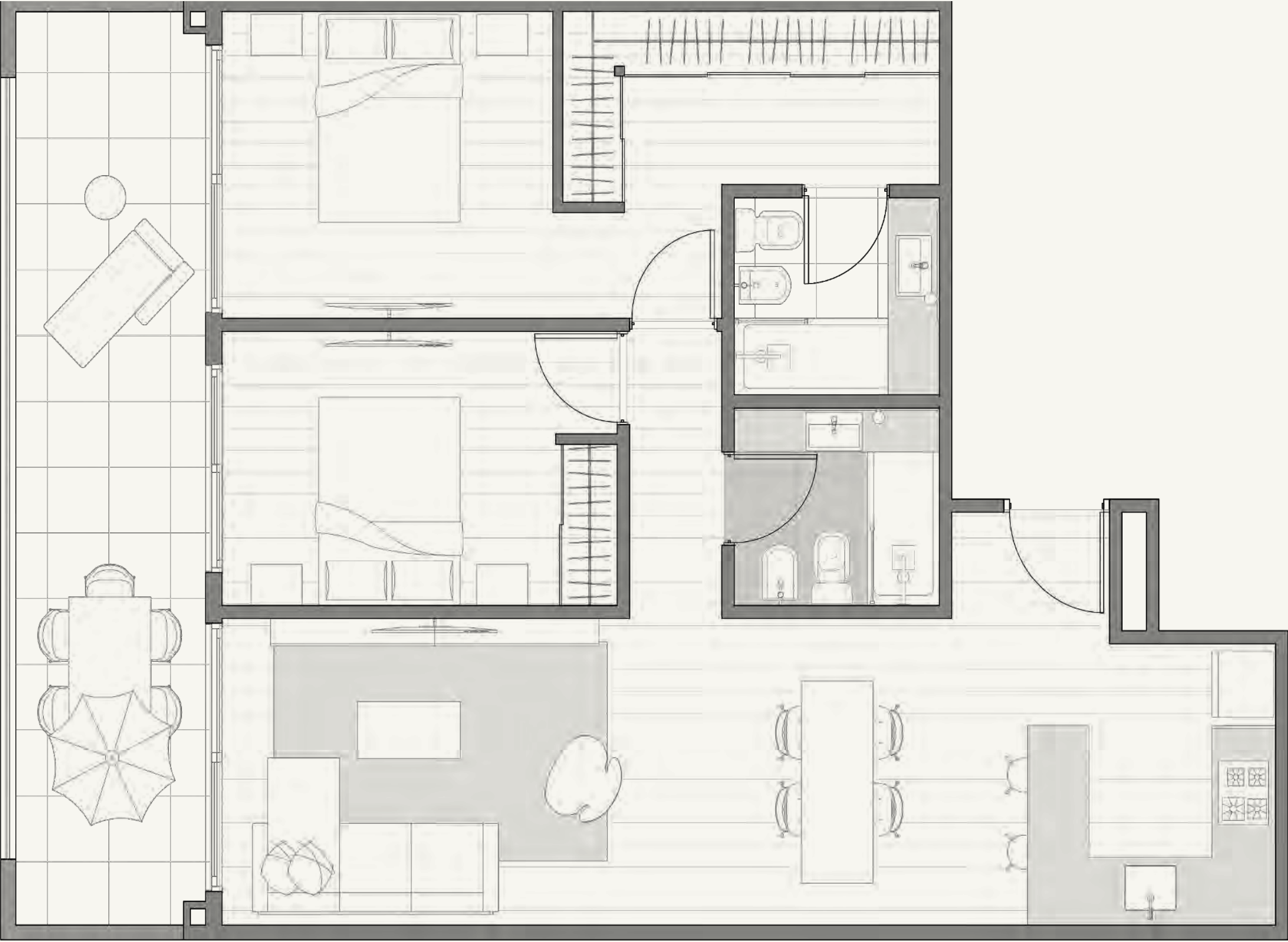
Sup. Cubierta: 38.54 m2
Sup. Semicubierta: 6.86 m2
Sup. Total: 45.40 m2







UNIDAD 3 AMBIENTES



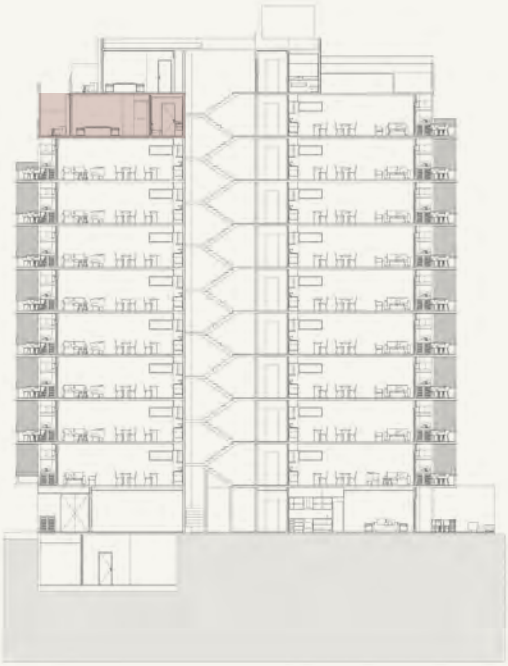
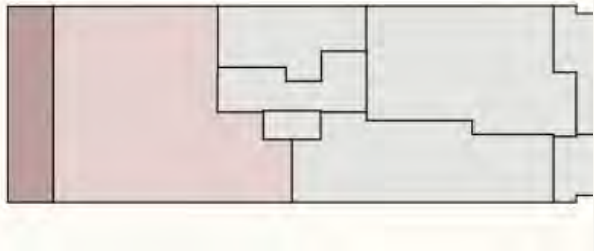
PLANTA 9º PISO FRENTE

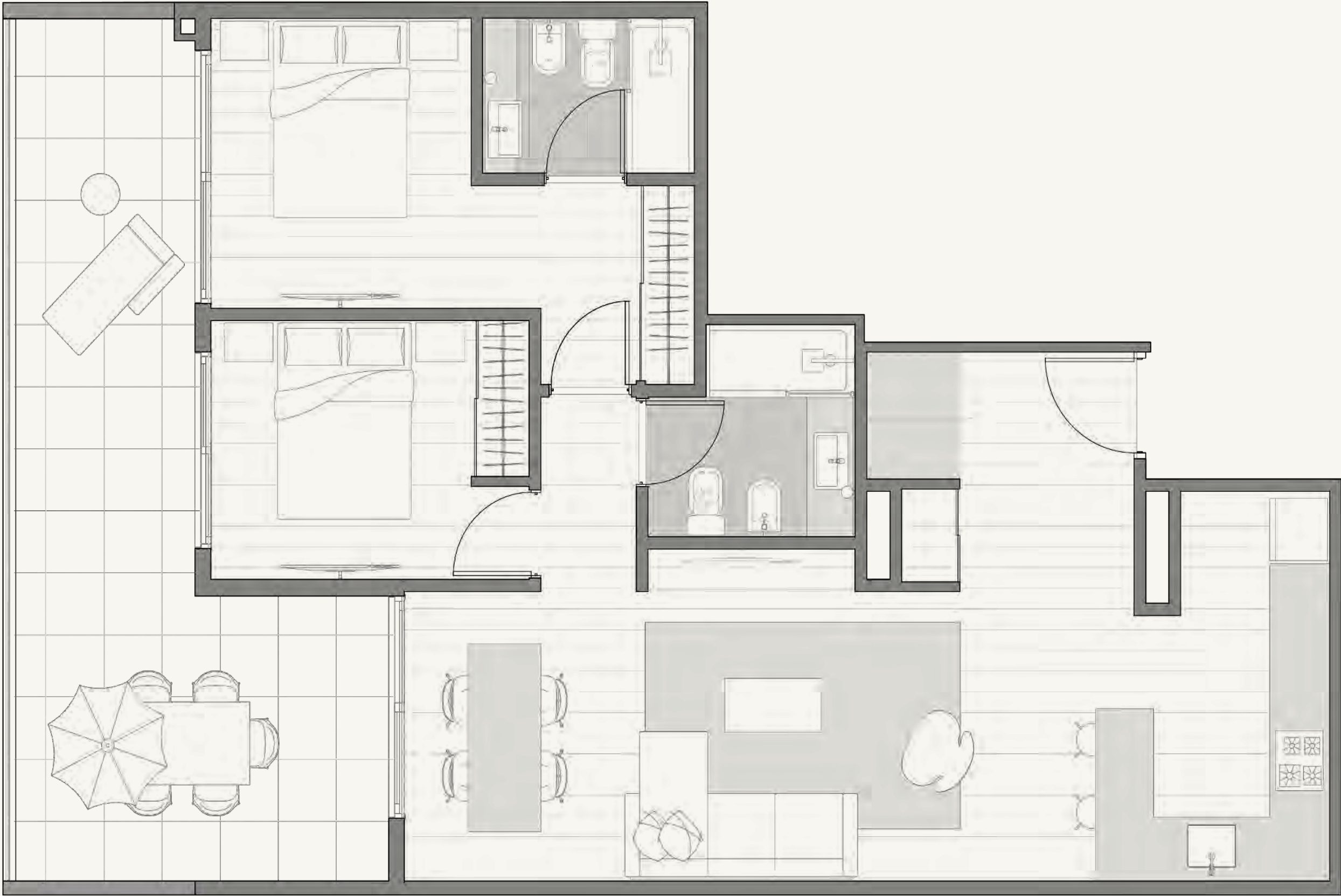
UFA 3 Ambientes

Sup. Cubierta: 73.64 m2

Sup. Descubierta: 17.21 m2

Sup. Total: 90.85 m2

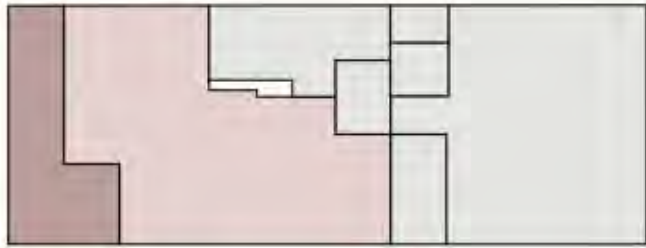




PLANTA 10º PISO

UFA 3 Ambientes

Sup. Cubierta: 67.27 m2
Sup. Descubierta: 25.59 m2
Sup. Total: 92.86 m2





AMENITIES EN ALTURA - PISCINA Y SOLARIUM

